

Hausregeln ROUBENKY HŘEBEČNÁ

Ankunft

läuft als Selbstbedienung ab. Der Schlüssel befindet sich im Schlüsseltresor auf der Terrasse. Wir informieren den Gast über den aktuellen Code vor der Anreise. Die Hütte ist am Anreisetag ab 16.00 Uhr vorbereitet, es sei denn, es wurde vorher etwas anderes vereinbart. Alle Gäste, einschließlich Kinder, sind verpflichtet das **Anmeldeformular** auszufüllen und in den Kasten im Flur einzuwerfen.

Parken ist ausschliesslich auf dem Parkplatz vor dem Haus erlaubt, nicht auf dem Rasen. **Laden von Elektroautos** ist aus Sicherheitsgründen nicht erlaubt.

Preis

wird immer für ganze Hütte vereinbart und beinhaltet alle Nebenkosten wie Steuer, Energie, Wasser, Gemeindegebühr und die gesamte Hüttenausstattung, wie Handtücher, Bettwäsche, Hygieneartikel und Küchenausstattung z.B. Tabs für die Spülmaschine, Geschirrtücher, Spülmittel, einige Grundlebensmittel usw.

Eine Anzahlung in Höhe des halben Aufenthaltspreises ist im Voraus zahlbar und bestätigt die Reservierung. Mit der Anzahlung erklärt sich der Gast mit diesen Hausregeln einverstanden. Die Nachzahlung ist fällig spätestens zwei Wochen vor Anreise.

Stornogebühren:

Bei Stornierung weniger als 30 Tage vor Anreise 25 % des Preises.

Bei Stornierung weniger als 15 Tage vor Anreise 50 % des Preises.

Unterkunft

Wir bieten Platz für **maximal 12 Personen** in drei Schlafzimmern in jeder Hütte. Gast ist erforderlich das Ferienhaus ausschliesslich zur Erholung zu nutzen und die Hütte mit der Ausstattung mit maximaler Pflege zu behandeln.

Der Gast meldet jeden **Schaden oder Verlust** an der Ausrüstung während des Aufenthalts sofort an den Eigentümer. Nach Abreise festgestellte Mängel werden dem letzten Gast zugerechnet.

Die Nachtzeit ist durch eine kommunale Verordnung von 22:00 bis 7:00 Uhr geregelt. Die **Feiern und Parties** sind nicht erlaubt.

Unsere Hütte ist **strikt rauchfrei**. Es steht ein Aschenbecher für Raucher auf der Terrasse bereit.

Der Ofen und Holz im Holzschuppen stehen dem Gast zur Verfügung. **Die Manipulation mit Feuer** außerhalb des Ofens ist weder im Haus noch im Garten erlaubt.

Der **tragbare Grill** ist ausschliesslich im Garten im sicherem Abstand von der Hütte zu verwenden.

Gerne bringen wir die **Haustiere** ohne Aufpreis unter. Der Gast ist für sein Haustier verantwortlich und räumt nach ihm nicht nur im Haus, sondern auch im Garten bzw. Nachbargrundstück auf. Wir erlauben keine Haustiere auf dem Sofa oder im Bett.

Es ist nicht gestattet, die **Geräte und Möbel** ohne Zustimmung des Eigentümers zu bewegen, die Änderungen an der **Elektroheizung** zu ändern und in die Elektroinstallation einzugreifen.

Verantwortung

Bei Beschädigung der Hütte oder der Ausstattung trägt der Gast die gesamten Kosten. Wir empfehlen allen Gästen den Abschluss einer entsprechenden **Haftpflichtversicherung**. Für die Ordnung und für Schäden haftet die verantwortliche Person, d. h. der Gast, der das Ferienhaus gemietet hat und teilt die Hütte mit anderen Gästen.

Bei der Anreise überprüft der Gast den Zustand der Ausstattung und der Hütte und meldet alle eventuellen Mängel dem Eigentümer umgehend mit. Der Gast ist verpflichtet, unseren **Hausmanual** zu befolgen.

Bei erheblicher Verschmutzung der Hütte sind wir berechtigt, die **Zusatzgebühren** von 2.000 CZK zu berechnen.

Der Eigentümer haftet nicht für den Schaden, den Eigentumverlust von oder Verletzung von Gästen.

Der Gast ist verpflichtet, dem Eigentümer oder einer von ihm bevollmächtigter Person den Zutritt nach vorheriger Anmeldung zu gestatten.

Müll

sortieren wir. Bei der Hütte 206 und 212 (obere Hütte) sind die Mülltonnen für den gemischten Abfall. Die Mülltonnen zum Sortieren - Glas, Papier und Plastik - befinden sich vor der Hütte Nr. 212 (obere Hütte). Weitere Mülltonnen zum sortieren stehen an der kommunalen Sammelstelle ca 400 m in Richtung Abertamy. Wir bitten alle Gäste den Müll möglichst falten (Papier) oder quetschen (Plastik). Bitte keinen Abfall neben den Mülltonnen liegen lassen, die wilden Tiere sind in Gefahr.

Abfahrt

läuft auch als Selbstbedienung bis 10:00 Uhr am Tag der Abreise ab. Wir bitten alle Gäste die Hütte in dem Zustand zu verlassen, in dem sie die Hütte übernommen haben.

Grober Verstöß gegen diese Hausregeln kann zur vorzeitigen Kündigung der Vermietung durch den Eigentümer ohne Schadenersatz führen.